



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA REDATTA AI SENSI DELL'ART 23 COMMA 15 D.LGS 50/2016

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento della gestione in global service della struttura residenziale RAF di tipo A (DGRn.230-23699 del 22/12/1997) per disabili intellettivi sita in Druento strada Pagliare, 8, per la durata di tre anni, eventualmente rinnovabili di uguale durata, mediante procedura aperta e, stante la natura del servizio che impone particolare attenzione alla qualità dell'esecuzione, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs.18/4/2016, n. 50 e s.m.i. –Codice dei contratti pubblici.

La Stazione Appaltante nell'esecuzione della gara intende applicare l'istituto dell'inversione procedimentale così come previsto dall'art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e smi.

Il punteggio per l'aggiudicazione della gara che sarà attribuito dalla Commissione Tecnica, vista la specificità del servizio erogato, viene così ripartito:

A) offerta tecnica (Qualità) punteggio massimo 70/100

B) offerta economica punteggio massimo 30/100

Destinatari del servizio del presente appalto sono persone adulte con disabilità intellettiva residenti nei comuni del Cissa, che pur nella complessità della patologia correlata al grado di disabilità, mantengono potenzialità di recupero in particolare sul piano socio-relazionale.

Il Servizio si svolge a Druento in strada Pagliare, 8. L'immobile è di proprietà del Comune, l'utilizzo dello stesso è regolato da comodato d'uso tra enti di durata trentennale (Comune di Dreunto e Cissa) sottoscritto in data 21/12/2001 (n. repertorio 3743).

L'immobile in comodato verrà messo a disposizione dal Cissa all'impresa aggiudicatrice per lo svolgimento del servizio.

L'immobile è costituito da un edificio disposto su di un unico piano, circondato da area verde. Esso è completamente arredato e attrezzato per l'immediato utilizzo.

La struttura è attiva 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno.

Le figure professionali impiegate dovranno essere conformi per qualifica e per minutaggio a quanto previsto dalla D.G.R. n. 230-23699 del 22/12/1997 a norma dell'allegato alla D.G.R. n 38-16335 del 29/6/1992 e nello specifico possedere i seguenti titoli: operatore socio sanitario, educatore professionale, infermiere, animatore, terapeuta della riabilitazione.

Sarà inoltre compito della ditta aggiudicataria individuare una figura di educatore con compiti di coordinamento e responsabilità rispetto all'appalto.

L'assistenza medica è garantita dal SSN mediante i Medici di base del territorio.

CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

Tra i Comuni di

Alpignano, Druento, Givoletto, La Cassa, Pianezza, San Gillio, Val della Torre, Venaria

V.le S. Pancrazio, 63 – 10044 Pianezza (TO)

Codice fiscale e P.IVA 07239020014

TEL. 011/978.57.11/12 – Fax 011/978.67.75 - E.mail: protocollo.cissa@pec.it



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI

Attualmente la gestione in global service di detto servizio è affidata alla cooperativa sociale P.G.Frassati, strada della Pellerina, 22/7 Torino. (PI 02165980018)

L'aggiudicatario risponderà direttamente al Cissa del proprio operato, dell'efficienza, dell'efficacia e della qualità del servizio reso che dovrà essere conforme a quanto previsto dal capitolato d'appalto.

L'importo complessivo a base d'asta, per il triennio di affidamento è determinato tenendo conto:

- delle figure professionali previste dalla D.G.R. n. 230-23699 del 22/12/1997 a norma dell'allegato alla D.G.R. n. 38-16335 del 29/6/1992;
- degli operatori attualmente in forza presso la struttura, tenendo conto dell'applicazione dell'art. 50 del Codice dei Contratti;
- dell'attuale costo del personale in applicazione alle tabelle contenute nel Decreto Direttoriale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 7 del 17/02/2020.

Costo annuo IVA esclusa	€ 609.523,81
Costo triennale IVA esclusa	€ 1.828.571,43
Costo del triennio e del rinnovo IVA esclusa	€ 3.657.142,86
Costo dell'eventuale proroga semestrale IVA esclusa	€ 304.761,91

Non sono rilevati costi per il governo dei rischi interferenti, come specificato nel DUVRI.

Visto quanto sopra si propone:

- di procedere all'affidamento della gestione in global service della RAF di Druento sita in strada Pagliare, 8, per la durata di tre anni eventualmente rinnovabili di uguale durata mediante procedura aperta e, stante la natura del servizio che impone particolare attenzione alla qualità dell'esecuzione, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 e s.m.i. – Codice dei contratti pubblici;

CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

Tra i Comuni di

Alpignano, Druento, Givoletto, La Cassa, Pianezza, San Gillio, Val della Torre, Venaria

V.le S. Pancrazio, 63 – 10044 Pianezza (TO)

Codice fiscale e P.IVA 07239020014

TEL. 011/978.57.11/12 – Fax 011/978.67.75 - E.mail: protocollo.cissa@pec.it



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI

- l'applicazione dell'istituto dell'inversione procedimentale così come regolata dall'art. 133 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Si propone altresì che il punteggio per l'aggiudicazione della gara che sarà attribuito dalla Commissione Tecnica, vista la specificità del servizio erogato, venga così ripartito:

A)	offerta tecnica (Qualità)	punteggio massimo 70/100
B)	offerta economica	punteggio massimo 30/100

Il Direttore
D.ssa Elisabetta Bogge
(F.to in originale)

CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI

Tra i Comuni di

Alpignano, Druento, Givoletto, La Cassa, Pianezza, San Gillio, Val della Torre, Venaria

V.le S. Pancrazio, 63 – 10044 Pianezza (TO)

Codice fiscale e P.IVA 07239020014

TEL. 011/978.57.11/12 – Fax 011/978.67.75 - E.mail: protocollo.cissa@pec.it